

# OBM CONSTRUCTION

## CONSTRUCTIONS BOIS & INDUSTRIALISÉES

Qualité « made in France », rapidité d'exécution, coûts optimisés, chantier à faible nuisance et préservation de l'environnement : l'engagement d'être irréprochable sur les fondamentaux.

Petits ou grands projets, production propre industrielle, coordination du chantier, flexibilité et anticipation des besoins du client : l'engagement d'être intransigeant sur ce qui distingue OBM Construction.

Le groupe scolaire Maurice-Saquer, à Gratenour, a été reconstruit rapidement.



### GRATENOUR (31) - GROUPE SCOLAIRE MAURICE SAQUER - PATRICK DELPECH, MAIRE DE LA COMMUNE

Réactivité : « Après un incendie, l'école devait être reconstruite rapidement afin que les élèves délocalisés dans différents établissements du territoire puissent retrouver au plus vite leurs marques et leur rythme habituel. Il fallait donc une entreprise qui propose un bon équilibre : rapidité - coût - qualité. OBM Construction, en tant qu'entreprise générale, a su très clairement répondre à nos contraintes de délais en respectant le calendrier, mais aussi en construisant un bâtiment industrialisé aux structures bois. OBM Construction s'est vraiment montré à l'écoute, sachant s'adapter à ses évolutions en cours de travaux. » 2 840 m<sup>2</sup> - 12 classes.



À Athis-Mons comme à Buc, OBM Construction a trouvé des réponses adaptées aux problématiques de ses clients.

### ATHIS-MONS (77) - GROUPE SCOLAIRE JEAN-BAPTISTE DE LA SALLE - NICOLAS MURAIL, RESPONSABLE DU SERVICE PATRIMOINE BÂTI À LA MAIRIE D'ATHIS-MONS

Anticipation des besoins : « Nous avons opté pour une construction industrialisée, pour plus de flexibilité, car une telle solution nous permettra, dans le futur, de déplacer le bâtiment ou même de le moduler selon les besoins. En matière de délais aussi, elle était idéale : le chantier n'a duré que 10 mois. Concernant ce chantier, effectué en concertation avec l'Éducation nationale et la DDCS, nous nous félicitons de la réalisation finale qui correspond à toutes nos attentes. À chaque étape, nous avons trouvé, avec OBM Construction, des réponses à nos problématiques techniques ou concernant les contraintes d'aménagement. » 2 260 m<sup>2</sup> - 8 classes.



### BUC (78) - CENTRE DE LOISIRS LOUIS BLÉRIOT - PATRICE BABLON - DIRECTEUR TECHNIQUE À LA MAIRIE DE BUC

Écoconstruction : « Le projet proposé par OBM Construction correspondait à nos attentes en matière d'intégration sur site et de respect du PLU. Nous avons pour principales obligations de limiter les nuisances sur le chantier, mais aussi de garantir de bonnes performances thermiques et acoustiques. Le bâtiment, en ossature bois, est ainsi conforme à la RT 2012. Question délais, aussi, cette construction réalisée en 4 mois à peine, pour être opérationnelle dès la rentrée 2014, s'est conformée à nos contraintes de calendrier. » 400 m<sup>2</sup> de centre de loisirs.

### SAINT-RÉMY-DE-PROVENCE (13) - LE SIÈGE DE L'ADMR 13 - GILLES MISSONNIER, DIRECTEUR GÉNÉRAL

Flexibilité : « Notre superbe mas provençal établi sur un terrain de 4 000 m<sup>2</sup> était devenu trop petit. Nous avons besoin d'ajouter un second bâtiment capable d'accueillir une crèche ainsi que des bureaux, une salle de réunion et une cuisine pour le bien-être de nos collaborateurs. Avec 3 impératifs : une construction semi-traditionnelle contemporaine tranchant volontairement avec le côté « bâtiment typique », la rapidité d'exécution et, bien sûr, des coûts optimisés. OBM Construction a vraiment rempli toutes ces conditions. Le bâtiment est conforme à la RT 2012, fonctionnel, très moderne et pérenne. » 950 m<sup>2</sup> - crèche, grande salle de réunion, bureaux et cuisine.

# OBM

CONSTRUCTION  
LE DÉVELOPPEMENT  
**DURABLE**  
EST DANS NOTRE  
**NATURE.**



**ENTREPRISE GÉNÉRALE DE CONSTRUCTION**

**CONSTRUCTION BOIS  
CONSTRUCTION INDUSTRIALISÉE**

**WWW.OBM.FR**  
02.38.79.86.00

**CONTACTEZ-NOUS  
POUR VOS PROJETS  
DE CONSTRUCTION !**