

BÂTIMENT ■ Le groupe qui siège à Ormes est davantage connu pour ses installations modulaires

OBM promeut la construction bois

Depuis un an, un nouveau directeur réoriente l'activité du groupe, en mettant en avant le chantier de la Dreal, à La Source.

Carole Tribout

carole.tribout@centrefrance.com

OBM Construction est un groupe qui siège à Ormes, sur le Pôle 45. Surtout connu dans le secteur du bâtiment pour son savoir-faire dans la construction industrialisée et modulaire, l'entreprise développe dorénavant une nouvelle image : celle d'un spécialiste de la construction bois. Olivier Messéant, le directeur général, pense même être parmi les leaders français.

L'extension, avec ses murs en bois, de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (Dreal), avenue Buffon, à Orléans-La Source, est l'un des exemples mis en avant par OBM dans la région. Le chantier, de 1.800 m², sur trois niveaux, se termine pour être livré début 2016.

Des avantages

Les murs, jusqu'à 13 mètres par 3, sont fabriqués en usine, à Chevilly. Le bois présente des avantages : « Moins de bruit, de poussière, de camions, de contraintes pour les ouvriers, un chantier plus rapide... C'est aussi plus vertueux pour l'environnement », souligne le directeur.



DIRECTEUR. Olivier Messéant est arrivé en juin 2014. Il a, auparavant, travaillé 22 ans chez Spie Batignolles.

Spécialisée, entre autres, dans les bâtiments scolaires, l'entreprise construit aussi, en Loire-Atlantique, un collège en bois, de 7.311 m², pour 14 millions d'euros : « L'avantage est que les constructions en bois se démontent. Le collège peut évoluer en fonction du nombre d'élèves. » OBM mène ainsi une quarantaine de chantiers par an.

Cette réorientation vers le bois nécessite une réorganisation des services. Voilà pourquoi Oli-

vier Messéant, 49 ans, a été recruté l'an dernier, en tant que directeur général et actionnaire. Le président, Francis Lheure, s'est ainsi dégagé de l'opérationnel.

Le groupe compte 160 collaborateurs (dont 60 à Ormes et 20 à l'usine de Chevilly), depuis que Loxam a racheté, en août dernier, l'activité de location modulaire d'OBM, en Eure-et-Loir.

Le groupe loirétain est très structuré. Il dispose de deux di-

rections commerciales, d'exploitation, de production, deux directions administratives et financières. L'une pour l'Île-de-France, le Centre-Val de Loire et la Normandie, l'autre pour le reste de la France. Deux usines de fabrication se situent à Chevilly et à Rochefort-du-Gard (Gard).

La filiale RCI, à Ormes, s'occupe de la pose et Atemco (usine en Dordogne) de la fabrication de modules.

OBM réalise un chiffre d'affaires de 70 millions d'euros, dont la moitié dans le bois. Malheureusement, la crise n'épargne pas l'entreprise : « La prise de commandes a été meilleure en 2014 mais sera inférieure en 2015 », prévoit Olivier Messéant. D'autant que le groupe dépend à 80 % de la commande publique, en chute.

« Nous nous organisons pour aller sur le marché du logement, qui reprend. » Même si un plan social de sept personnes a été mené en début d'années, OBM continue à recruter, des ingénieurs pour son bureau d'études, notamment. Les changements ne devraient pas s'arrêter là. Olivier Messéant envisage un regroupement avec d'autres acteurs du bois. À suivre. ■

LABEL BBCA

Membre fondateur. OBM fait partie de la trentaine de membres fondateurs de l'association BBCA, cette année. Elle a pour ambition de créer le premier label bâtiment bas carbone, en tenant compte de la consommation énergétique des chantiers.



VISITE ARBOCENTRE. Arbocentre, dans la région, tente de structurer la filière bois, en resserrant les liens entre les acteurs du secteur. L'association organise ainsi, le vendredi 2 octobre, au matin, une visite d'OBM Construction et du chantier de la Dreal (photo). Inscription obligatoire auprès de f.grandchamp@arbocentre.asso.fr.