

# LE MONITEUR



## Métropole de Lyon : un collège en onze mois top chrono

VINCENT CHARBONNIER | le 20/11/2020 | [Rhône](#), [Bâtiment d'enseignement](#), [Marché global de performance](#)



Ma newsletter personnalisée



Une course contre la montre est engagée pour ouvrir en septembre 2021 le collège Pré-Gaudry dans le quartier lyonnais de Gerland. Sa construction doit être bouclée en onze mois. « C'est un des chantiers scolaires les plus courts que nous aurons menés. Pour l'instant, nous sommes dans les temps », se rassure Jean-Claude Schneider, chef de projet à la Société d'équipement et d'aménagement du Rhône et de Lyon (Serl), retenue comme mandataire de la Métropole de Lyon, maître d'ouvrage. Pour faire face à l'augmentation de la population dans le 7<sup>e</sup> arrondissement, de 10 000 habitants en dix ans, et alléger les effectifs dans les établissements alentour, la collectivité a décidé de construire un collège (7 635 m<sup>2</sup>) sur le terrain de l'ancienne usine de câbles Nexans, aménagé en lotissement. Il accueillera 700 élèves et une centaine d'adultes, 28 divisions d'enseignement général, deux classes spécialisées, une cantine de 530 couverts, une salle d'activités sportives...



Aider Le Moniteur à l'écran d'accueil

N°3/10 | S'abonner c'est... Être alerté au quotidien sur vos thématiques favorites avec la «

<https://www.lemoniteur.fr/article/metropole-de-lyon-un-college-en-onze-mois-top-chrono.2116659>

(Villeurbanne, architecte associé), a été retenu pour concevoir, réaliser et assurer la maintenance pendant cinq ans après réception de l'ouvrage.

**Filière sèche.** Les modes de construction en filière sèche ont été privilégiés. L'ensemble des éléments structurants sont préfabriqués en usine dans le Loiret. « Ces choix techniques permettent également de construire sur de grandes portées en limitant le nombre de piliers, indique Jean-Claude Schneider, avec des charpentes en bois ou métalliques selon les cas. » L'isolation des murs à ossature bois est en chanvre et laine de roche, les parements extérieurs en bardage composite au rez-de-chaussée et cassettes métalliques aux premier et deuxième étages, les planchers en structure bois ou métal. Ces matériaux concourent à la performance énergétique de l'ensemble qui vise le référentiel E 3 C 1, soit 40 à 60 kW/m2.an. Enfin, 80 % de la toiture est végétalisée et la part restante recouverte de panneaux photovoltaïques d'une puissance de 36 kWc. L'énergie produite sera revendue à EDF.

Commencés cet été, les travaux se poursuivent à un rythme élevé. Les fondations sont terminées. Les murs à ossature bois et les différents éléments préfabriqués seront acheminés par camion. OBM possède l'expérience de ces chantiers industrialisés. L'entreprise du Loiret a déjà réalisé en un « temps record » un collège de 720 élèves à Pontchâteau (Loire-Atlantique).

L'établissement de Pré-Gaudry représente un investissement « entre 22 et 23 M€ TDC ». A proximité, le campus de l'école de management EM Lyon mettra davantage de temps à se dévoiler. Son ouverture est prévue en 2023.



## LES BONNES RAISONS DE S'ABONNER

*Au Moniteur*

- La veille 24h/24 sur les marchés publics et privés
- L'actualité nationale et régionale du secteur du BTP
- La boîte à outils réglementaire : marchés, urbanismes, environnement
- Les services indices-index

➤ **JE M'ABONNE**

Une marque du groupe

**INFOPRO**  
digital

Tout savoir sur le Moniteur

Contacts

Mentions légales

RGPD



Aider Le Moniteur à l'écran d'accueil



N°3/10 | S'abonner c'est... Être alerté au quotidien sur vos thématiques favorites avec la «

<https://www.lemoniteur.fr/article/metropole-de-lyon-un-college-en-onze-mois-top-chrono.2116659>